



EcoJardin
la référence de gestion écologique

Sites labellisés

Rencontre EcoJardin 2017

BATIGERE ILE-DE-FRANCE

Nous proposons *une réflexion et des solutions aux enjeux des territoires,*
par le partenariat avec les collectivités.

Nous offrons une *plus-value en termes de qualité de service,*
par une relation locataire efficace.



une **E**ntreprise
Sociale pour
l'**H**abitat



Inventer une nouvelle
Relation Client



S'engager dans des actions
responsables et citoyennes



Développer notre offre
de logements

+ de
16 000
logements

sur
69
communes
IDF

IDVERDE



Nos implantations
en Europe

Les atouts de la
proximité

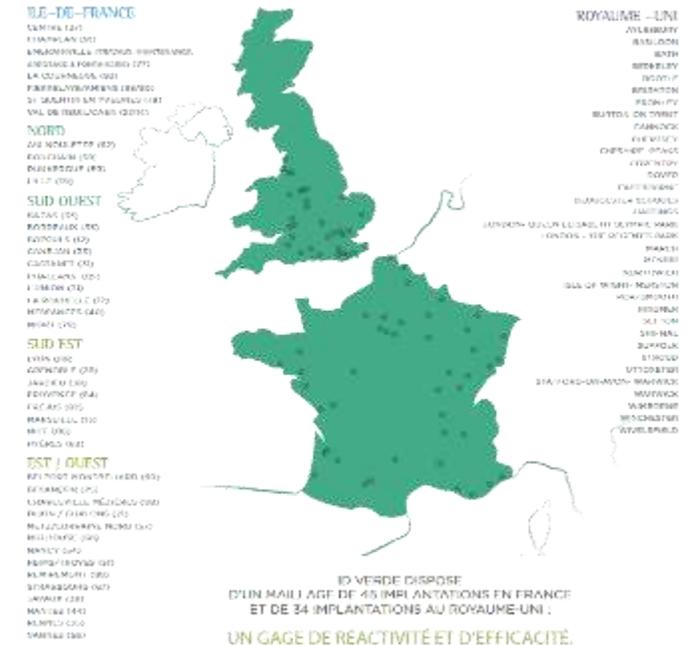
Nos prestations

Création et entretien

- d'espaces urbains
- d'espaces sportifs
- d'espaces récréatifs
- paysagisme d'intérieur
- décoration florale
- Arrosage intégré

A propos d'idverde

- Un maillage performant
- Un réseau connecté
- Un gage de réactivité et d'efficacité



IDVERDE

Démarche environnementale

- Optimiser l'utilisation de produits phytosanitaires

Applicateurs formés et agréés CERTIPHYTO, utilisation de produits labélisés ECOPHYTO 2018, traçabilité des applications, étalonnage du matériel.

- Promouvoir les techniques alternatives pour prévenir les nuisances et pollutions sur nos chantiers

Utilisation de matériel électrique, parc engins neuf et conformes aux normes les plus récentes.

- Une gestion optimale des déchets

Tri sélectif sur site, évacuation en centre de traitement spécifique selon typologie, revalorisation des déchets verts, traçabilité des déchets via fiches de suivi, placement des produits phytosanitaires en Phytobacs.



Pourquoi cette démarche ?

L'entretien des espaces verts c'est...



Une superficie totale de 155 000 m²
volonté de définir une stratégie en matière
de développement durable

**Un enjeu sur la maîtrise
des charges locatives**

Le déploiement

- 1ère étape → De la conviction à l'engagement
- 2ème étape → L'appropriation des espaces verts par les résidents

Objectifs ambitieux de 100% des sites labellisés à horizon 2025.

Département 78

MONTESSON

Résidence Les Cascades

*7 bâtiments pour 101 logements (1983)
rue de la Tour - rue du 19 mars 1962
78360 Montesson*

*Financement initial PLA CFF
Présence d'une gardienne*



Département 78

MONTESSON



Avant



Après

Département 92

VANVES



Résidence J-B. Potin

2 bâtiments pour 60 logements (1958)

*Rue Jean Baptiste Potin - Rue Hoche
92170 Vanves*

*Financement initial HLMO
Pas de gardien*

Département 92

VANVES



Avant



Après

Département 75

PARIS XIII



Résidence Bruant

3 bâtiments pour 68 logements (1983)

*19, 21, 23 et 23 bis rue Bruant
75013 Paris*

*Financement PEX-BESSON
Présence d'une gardienne*

Département 75

PARIS XIII



Avant



Après

Département 93

SEVRAN

Résidence 3 Hct – Cité Jardin

*Quartier Anru du Montceleux Pont-blanc
Avenue Montceleux – Avenue Ronsard*

93270 Sevrans

*Financement PLUS-CD
Présence d'un gardien*



Département 93

SEVRAN

Avant



Après



Département 91

VIGNEUX S/SEINE DRAVEIL

Résidence Les Bergeries

10 bâtiments pour 324 logements (1967)

Rue Jules Guesde, rue Louise Michel, allée des 2 communes

91270 Vigneux

Financement initial 84 HLMO / 240 prêts spéciaux CFF

19 bâtiments pour 604 logements (1968)

*Allée des 2 communes, rue du chemin vert, allée des
bergeries - 91210 Draveil*

Financement initial HLMO

Présence de 3 gardiens (point d'accueil centralisé)



Département 91

VIGNEUX S/SEINE DRAVEIL



Avant



Après

LE PARTENARIAT AVEC L'ENTREPRISE



Pourquoi avoir choisi Idverde ?

Entreprise engagée dans le respect de l'environnement

Quelle fréquence d'échanges ?

Des réunions mensuelles pour assurer le déploiement des actions et les élaborations de supports de communication.

Une approche collaborative,

qui dépasse la relation « client-fournisseur »
Exemple : Animation autour de la plantation d'arbres fruitiers.

UN LABEL REpondant A NOTRE DEMARCHE RSE



- ✓ Environnement
- ✓ Relations et conditions de travail
 - ✓ Loyautés des pratiques
- ✓ Questions relatives aux consommateurs
- ✓ Communautés et développement local



Contacts

Stéphanie FAYOLAS

Communication

Stephanie.fayolas@batigere.fr

01 44 29 85 04

Isabelle Chollet

Chargée des Contrats d'exploitation

isabelle.chollet@batigere.fr

01 44 29 84 25



→ www.batigere.fr

MERCI !

Siège social

BATIGERE ILE-DE-FRANCE • 89 rue de Tocqueville

75 017 PARIS • Tél. 01 44 29 84 00



en réseau avec **BATIGERE**